

Số: 116/TB-THADS

Long Biên, ngày 09 tháng 12 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 1398/CV
Ngày 10 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 07/2019/QĐST-DS ngày 14/5/2019 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa - thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 01922640-PD ngày 03/12/2019 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức dịch vụ bán đấu giá tài sản. Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án sau:

* Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục THADS quận Long Biên

* Tài sản bán đấu giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất và 01 ngôi nhà cấp 4 trên đất tại thửa đất số 134 tờ bản đồ số 14, địa chỉ tổ 12 phường Bồ Đề, Long Biên, Hà Nội (Địa chỉ mới hiện nay: Số 167 Lâm Du, phường Bồ Đề, quận Long Biên, TP. Hà Nội),

* Giá khởi điểm của tài sản: **2.412.090.000 đ** (Bằng chữ: Hai tỷ, bốn trăm mười hai triệu, không trăm chín mươi nghìn đồng chẵn).

Giá trên chưa bao gồm thuế, phí khác theo quy định của pháp luật.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bao gồm:

a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: kể từ ngày thông báo đến hết 17h00 phút ngày 13/12/2019.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội, địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Người liên quan
- Trang TT điện tử Cục THADSTPHN;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Hương